

LACOURTE RAQUIN TATAR

AVOCATS

COMMUNIQUE DE PRESSE

PARIS, le 9 novembre 2020

LACOURTE RAQUIN TATAR A CONSEILLÉ TISHMAN SPEYER DANS LE CADRE DE L'ACQUISITION DE LA SOCIÉTÉ PROPRIÉTAIRE DU SIÈGE DE CANAL+ À BOULOGNE BILLANCOURT

Lacourte Raquin Tatar a conseillé Tishman Speyer dans le cadre de l'acquisition, en partenariat avec PSP, de l'immeuble Espace Lumière à Boulogne Billancourt (92) auprès d'un fonds géré par Invesco real Estate.

Cet ensemble de 28 000 m², œuvre de l'architecte Christian de Portzamparc est occupé depuis sa livraison en 2000 par le groupe Canal +. Celui-ci doit quitter les locaux courant 2022. L'immeuble fera alors l'objet d'un repositionnement majeur.

Conseils fiscaux Lacourte Raquin Tatar :

Lacourte Raquin Tatar a assisté **Tishman Speyer** en matière fiscale dans le cadre de l'acquisition, réalisée en partenariat avec l'**Office d'investissement des régimes de pensions du secteur public (PSP)**, de la SCI propriétaire de l'ensemble Espace Lumière auprès d'un fonds géré par Invesco Real Estate, et de la structuration de la Joint-Venture.

L'équipe était composée de Jean-Yves Charriau (associé), Sophie Duboy (counsel) et Claire Avrin (collaboratrice). Damien Luqué (associé) est intervenu sur les aspects réglementaires de la structuration.

Autres conseils :

Allez et Associés (notaires de Tishman Speyer), Paul Hastings (conseils juridiques de Tishman Speyer). Invesco était conseillé par Linklaters, Wargny Katz et PWC.

A propos de LACOURTE RAQUIN TATAR - www.lacourte.com

Lacourte Raquin Tatar devient un cabinet d'avocats d'affaires *leader* dans ses domaines d'intervention : les fusions-acquisitions, l'immobilier et la fiscalité. Autour de ces expertises, le cabinet dispose de compétences reconnues en droit public, en urbanisme, en financement, réglementation financière et gestion d'actifs et en contentieux.

Au 18 septembre 2020 le cabinet compte 60 avocats dont 17 associés et 3 *counsels*.

Contacts presse :

Marouane Nokri

529457.1

m.nokri@eliott-markus.com
+33 1 53 41 41 98